



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић  
Београд-Звездара  
ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2  
Посл. бр. И И 908/2017 и И И 950/2017  
Дана 25.09.2019. године.  
тел: 011/254-68-34, 060/3605-140  
маил [protic.nemanja@gmail.com](mailto:protic.nemanja@gmail.com)  
НП

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Немања Протић у извршном поступку извршног повериоца СТЕВЕ ЛАВРНИЋА из Болеча, ул. Првог маја прилаз 1 бр. 15-а, чији је пуномоћник Давор Јевремовић адвокат из Београда, ул. Проте Ђурића бр. 2, против извршног дужника ВРЕЊЕ-ШПИРИТАНА ДОО БЕОГРАД ( ЧУКАРИЦА ) из Београда, ул. Радничка бр. 3, чији је пуномоћник Горан Радовац, адвокат из Београда, ул. Хиландарска бр. 24 ради извршења на основу извршне исправе, дана 25.09.2019. године доноси следећи:

### ЗАКЉУЧАК

I **ОДРЕЂУЈЕ СЕ** друга продаја путем усменог јавног надметања 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд ( Чукарица ) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371.

II **ПРОЦЕЊЕНА ВРЕДНОСТ** 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд ( Чукарица ) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 на дан процене 10.07.2019. године износи 8.587.073,00 динара.

III Продаја 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд ( Чукарица ) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 ће се обавити другим усменим јавним надметањем дана:

23.10.2019. године у 11:00 часова, у канцеларији јавног извршитеља Немање Протића, у улици Марка Орешковића бр. 7/2/2 у Београду-Звездари, те се овим закључком заинтересовани купци позивају да присуствују продаји.

IV На првом надметању почетна цена 2,3% удела које извршни дужник Врење-шпиритана доо Београд ( Чукарица ) из Београда, ул. Радничка бр. 3 има у Пан алко промет Производно трговинског предузећа доо-Кула из Куле, ул. Петра Драпшина бр. 126, матични број 08827095, ПИБ: 103603371 износи 70% од процењене вредности, а на другом надметању почетна цена не може бити нижа од 50% од процењене вредности како је одређено у ставу II.

V На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која положе јемство и то: 10% од процењене вредности одређене у ставу II и то уплатом на наменски рачун јавног извршитеља Протић Немање из Београда, Звездаре, ул. Марка Орешковића бр. 7/2/2 бр: 330-4011814-19 који се води код банке „Credit Agricole Srbija AD.Novi Sad“, са напоменом „јемство за учествовање на јавном надметању у предмету пословни број „И И 908/2017 и И И 950/2017“, односно да до почетка јавног надметања јавном извршитељу доставе доказ о уплати истог. Лица која претходно нису положила јемство не могу учествовати на јавном надметању.

VI Понудилац са највишом понудом дужан је да плати цену у року од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању удела. Ако најповољнији понудилац у остављеном року не плати понуђену цену, јавни извршитељ ће огласити да је продаја без правног дејства према том купцу и одредиће се додељивање другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање и тако редом док се не исцрпе сви понудиоци. Купац преузима уделе од извршног дужника по исплати купопродајне цене.

VII У случају да ниједан од понудилаца са одговарајућом понудом не уплати цену у остављеном року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

VIII Извршни поверилац и извршни дужник се могу споразумети о продаји удела непосредном погодбом, у распону од објављивања закључка о продаји на јавном надметању, па до доношења закључка о додељивању ствари после јавног надметања, или доношења закључка којим се утврђује да јавно надметање није успело. Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се удели продају на првом јавном надметању – док се не

утврди да оно није успело, иако су удели продатати. После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

IX Закључак о јавној продаји објавиће се на огласној табли коморе и на други уобичајени начин, с тим да извршни поверилац и извршни дужник могу о свом трошку да објаве закључак о јавној продаји у средствима јавног информисања односно да о закључку обавесте лица која се баве посредовањем у продаји удела.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:  
Против овог закључка није  
дозвољен приговор.

Јавни извршитељ  
Немања Протић с.р.

За тачност и исправност оверава:

